|  |  |
| --- | --- |
| 1-100 | Общество с ограниченной ответственностью «Метаплан»  630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, д. 42, оф. 517  Эл. почта: [metaplan@bk.ru](mailto:metaplan@bk.ru) , раб. тел.: +7 (383) 277 01 10  ИНН/КПП 5407954634/540701001 |

Раздел 2

**ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

**проекта планировки территории улицы Парижской Коммуны**

**от улицы Репина до улицы Большевистская**

Шифр: ПП-09/2021-2

Заказчик: Администрация города Бердска

Исполнитель: ООО «Метаплан»

|  |  |
| --- | --- |
| Директор ООО «Метаплан» | А. Е. Рублевский |
| Главный градостроитель проекта | А. Ю. Гладышева |
|  |  |

Новосибирск, 2021

##### Состав проекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № раздела | Наименование | Шифр | № листа |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Утверждаемая часть | | | |
| 1 | Проект планировки территории. Графическая часть | - | - |
| - | Чертеж красных линий; границ зон планируемого размещения линейных объектов | ПП-09/2021-1 | 1 |
| 2 | Положение о размещении линейных объектов | ПП-09/2021-2 | - |
| Материалы по обоснованию | | | |
| 3 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть | - | - |
| - | Схема расположения элементов планировочной структуры | ПП-09/2021-3.1 | 2 |
| - | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории | ПП-09/2021-3.2 | 3 |
| - | Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; конструктивных и планировочных решений | ПП-09/2021-3.3 | 4 |
| - | Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории | ПП-09/2021-3.4 | 5 |
| - | Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границ зон с особыми условиями использования территорий | ПП-09/2021-3.5 | 6 |
| - | Проектный план | ПП-09/2021-3.6 | 7 |
| 4 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка | ПП-09/2021-4 | - |

##### Содержание

|  |  |
| --- | --- |
|  | Стр. |
| 1. Планируемые для размещения линейные объекты ……………………………………… | 4 |
| 2. Охрана окружающей среды ……………………………………………………………….. | 5 |
| 3. Защите территории от чрезвычайных ситуаций ………………………………………… | 6 |

##### 1. Планируемые для размещения линейные объекты

Положения проекта планировки территории содержат решения планируемой реконструкции улицы Парижской Коммуны от улицы Репина до улицы Большевистская. Улица Парижской Коммуны расположена в границах жилого района «Новый поселок» города Бердска.

*Проектные параметры улицы Парижской Коммуны приведены в таблице 1.*

*Таблица 1 – проектные параметры улицы Парижской Коммуны*

|  |  |
| --- | --- |
| Категория | Улица в жилой застройке |
| Функциональное назначение | Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения |
| Протяженность, м | 940 |
| Количество полос движения | 2 |
| Ширина проезжей части, м | 6 |
| Ширина тротуаров, м | 2 и 2 |
| Пропускная способность, автомобилей в час | 1200 |
| Ширина в красных линиях, м | 28  (от улицы Репина до улицы Матросова),  25  (от улицы Матросова до улицы Большевистская) |

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения улицы Парижской Коммуны приведен на чертеже планировки территории.

Защита сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с реконструкцией улицы Парижской Коммуны связана с выполнением мероприятий по охране окружающей среды и защите территории от чрезвычайных ситуаций, которые отражены в разделах 2 и 3.

Положения содержат характеристику и назначение планируемых для размещения линейных объектов, координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, мероприятий по охране окружающей среды защите территории от чрезвычайных ситуаций. В проекте и на территории отсутствуют следующие объекты:

* линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения;
* объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;
* объекты культурного наследия;
* планируемые линейные объекты федерального и регионального значения.

Также отсутствует необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с отсутствием проектных решений по размещению новых линейных объектов.

##### 2. Охрана окружающей среды

Улучшение экологической ситуации на улице Парижской Коммуны связано с сокращением загрязнения атмосферного воздуха, водных объектов, почвы, в том числе путем организации системы санитарной очистки и уборки территорий от уличного мусора и других отходов, отвода ливневых стоков с территории, защиты примыкающих жилых территорий от выхлопных газов и шума от автомобилей путем высадки зеленых насаждений.

Для снижения уровня загрязнения окружающей среды в период проведения строительных работ на улице Парижской Коммуны и последующей ее эксплуатации рекомендуется выполнение следующих мероприятий:

* применение на стройплощадке контейнеров для сбора строительного мусора, а также биотуалетов; вывоз контейнеров с бытовым мусором по мере их наполнения на городской полигон ТБО; по окончании строительных работ разборка всех временных сооружений;
* вывоз излишков грунта, извлекаемого при проведении земляных работ, в специально отведенные места для последующего использования;
* контроль на содержание вредных веществ в выхлопных газах работающей строительной техники, проверка на наличие неисправностей топливной системы, систем гидравлики и смазки, особенно вызывающие возможность попадания ГСМ в грунт; при превышении допустимых норм выбросов и указанных неисправностей транспорт и оборудование к работе не должны допускаться;
* ограничение времени проведения строительных работы в ночное время в связи с близким расположением на территории проектирования существующей жилой застройки; контроль соблюдения требований СН 2.2.4/2.1.8.562-96 по допустимому уровню звукового давления не более 55 дБА с 7 до 23 ч и 45 дБА с 23 до 7 ч;
* организация защитного озеленения из газоустойчивых насаждений вдоль проезжей части улицы;
* сокращение открытых почвенных пространств путем разбивки газонов и устройства тротуарного мощения;
* исключение транзитного движения грузовых автомобилей с улицы.

При производстве строительных работ воздействие на поверхностные и подземные воды не оказывается. Участок строительства находится за пределами водоохраной зоны водного объекта.

Отвод ливневых стоков с улицы Парижской Коммуны решен в проекте методом вертикальной планировки и предусматривает самотечное поступление поверхностного стока с внутриквартальных территорий в лотки проезжей части улицы, по которым поверхностные воды поступают далее в направлении понижения рельефа в направлении к очистным сооружениям.

##### 3. Защита территории от чрезвычайных ситуаций

Зон высокого риска чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории нет. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.10.1998 № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» и требованиями СНиП 2.01.51-90 проектируемая территория характеризуется следующими параметрами:

категория территории по ГО – некатегорирована по гражданской обороне;

располагается в зонах возможных слабых разрушений, возможного опасного химического заражения, возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения).

при катастрофическом затоплении территория не попадает в затапливаемую зону;

близко расположенных потенциально опасных объектов нет.

Мероприятия по защите территории от возможных чрезвычайных ситуаций сводятся к инженерно-планировочным и организационным решениям, направленным на снижения вероятности распространения пожара при возгорании автотранспортных средств на проезжей части и открытых автостоянках, а также зеленых насаждений. Основные из них:

* обеспечение проездов ко всем участкам и домам для организации пожаротушения;
* наличие открытых пространств между зелеными насаждениями;
* оборудование сетей водоснабжения пожарными гидрантами из расчета 1-2 на каждые 200 м жилой малоэтажной застройки.